

Sehr geehrte am Bau Beteiligte,

das Planungsjahr 2016 läuft auf Hochtouren. Im vorliegenden INSIDER informieren wir Sie gerne wieder über einige ausgewählte neue, laufende und abgeschlossene Projekte.

Anhand dieser Beispiele ersehen Sie unser umfassendes Leistungsspektrum bei den Planungen von Heizungs-, Sanitär-, Lüftungs- und Elektroanlagen!

Im neuen INSIDER finden Sie viele wertvolle Anregungen und nützliche Informationen für Ihre eigenen Bauvorhaben.



Wir wünschen Ihnen einen sonnigen Spätsommer und einen erfolgreichen Bauherbst!



Dipl.-Ing. (FH) Wilfried Helfrich
Geschäftsführer

Projektstandort: Bad Bocklet

Wohltuend schönes Badehaus

Im Lauf der nächsten Jahre werden die Caritas Kurhäuser in Bad Bocklet umfassend saniert. Ein wichtiges Teilprojekt ist die vom Freistaat Bayern geförderte Modernisierung des historischen Badehauses. Helfrich Ingenieure verantworten die Planung der Bereiche Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro.

Seit Oktober letzten Jahres laufen die Planungen für das ehemals fürstbischöfliche Gebäude aus dem 18. Jahrhundert. Ab Ende 2016 erfolgt der Umbau, um den heutigen Ansprüchen an den Badebetrieb gerecht zu werden.

Im Mittelpunkt steht die Nutzung des Quellwassers der Balthasar-Neumann-Quelle für badetechnische Anwendungen (medizinische Bäder), Kneippanwendungen und Inhalationen. Bis Ende 2017 soll das Schwimmbad mit Sauna und Duschlandschaft ein **zeitgerechtes Ambiente mit hoher Funktionalität und effizientem Betrieb** erhalten. Allein die Herstellungskosten für die technischen Gewerke des Badehauses belaufen sich auf ca. 2,3 Mio. €, die Gesamtbausumme über die Liegenschaft liegt insgesamt bei 8 Mio. €.

Helfrich Ingenieure planen für den Bereich Elektrotechnik sämtliche **Installationen der Beleuchtung und Netzwerkanschlüsse** bis hin zur **Brandmeldeanlage, Sicherheitsbeleuchtung, Zutrittskontrolle und Zeiterfassung, Beschallungsanlage und Blitzschutzanlage**. Weiterhin plant unser Büro die Installationen der **Wärmeverteilernetze, Lüftungsanlagen, Sanitär- und Warmwasseranlagen** bis hin zu den **nutzungsspezifischen Anlagen** (med. Bäder, Kneipp-Anlagen, Inhalationsanlagen etc.). Ebenso planen Helfrich Ingenieure die **Brandschutzmaßnahmen** sowie ein **DDC-Automationsystem** mit Leitrechner.

Bauherr des Projekts ist die Besitzverwaltung Staatsbad Bad Bocklet vertreten durch die Caritas gGmbH Würzburg. Die Gesamtplanung verantwortet das Architekturbüro Richter aus Bad Brückenau.

Projektstandort: Bamberg

Dominikanerkirche erstrahlt in neuem Glanz

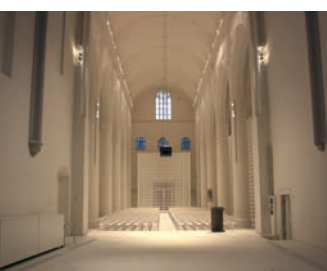
Eine komplette Sanierung hat die aus dem Jahr 1401 stammende Dominikanerkirche in Bamberg erfahren. Die Dominikanerkirche wird heute vorwiegend von der Universität Bamberg als Aula genutzt.

Helfrich Ingenieure haben für das unter Denkmalschutz stehende Gebäude die Modernisierung der **Gas-, Wasser-, Abwasser- und Feuerlöschtechnik** übernommen, ebenso die **Wärmeversorgungs- und Raumlufttechnik** sowie die **brandschutztechnischen Maßnahmen**.

Modernisiert wurden in diesem Zuge u.a. die Sanitärbereiche sowie Heizung und Lüftung. Ein großes Augenmerk lag auf der **Energieeffizienz** sowie auf der Erzeugung eines **gesunden Raumklimas** für das Gebäude.

So wurden u.a. bei der Wärmeversorgung **Unterflurkonvektoren** im Hauptschiff und Chor mit Zuluftanschluss von unten entlang der Außenwand installiert. Ebenso wurde hier die **Fußbodenheizung** neu verlegt. In den Nebenräumen sorgen nun **Röhren- und Plattenheizkörper** für behagliche Wärme.

Eine besondere Herausforderung stellte der Einbau einer **Lüftungsanlage** im denkmalgeschützten Dachstuhl durch eine kaschierte Kanalführung dar. In diesem Zuge wurde im Dachstuhl ein Lehrpfad für die Studenten eingerichtet. Im Sanitärbereich ergänzt ein Behinderten-WC das Serviceangebot.



Projektstandort: Münnerstadt

BBZ bietet Sprungbrett für die Karriere

Einen großzügigen Neubau plant das Berufsbildungszentrum Münnerstadt. Die seit den 1980er Jahren bestehende Schulungseinrichtung für soziale Berufe wird ihre Infrastruktur umfassend modernisieren. Auftraggeber ist der Landkreis Bad Kissingen als gemeinsamer Bauherr mit der Caritas-Schulen gGmbH. In einem VOF-Verfahren hat Helfrich Ingenieure die Fachplanung Technische Ausrüstung gewonnen. Das Aufgabengebiet umfasst hierbei die Planung der Versorgungs- sowie der Elektrotechnik.



Das Team von Helfrich Ingenieure zeigt sich dabei verantwortlich für die Planungen in einer Größenordnung von ca. 6.000 Quadratmetern. Der Baubeginn soll bereits im Frühjahr 2017 erfolgen. Die Bauzeit ist für den ehrgeizigen Zeitraum von rund 1,5 Jahren angesetzt.

Der geplante Neubau des BBZ besteht aus mehreren aneinander gereihten dreigeschossigen Baukörpern. Ziel der Planung von Helfrich Ingenieure ist ein funktionaler und wirtschaftlicher Betrieb mit möglichst niedrigen Unterhaltskosten. Die Nutzung von regenerativen Energien in Form einer Hackschnitzelheizung wurde durch den Kulturausschuss des Landkreises Bad Kissingen bereits beschlossen.

Der Neubau des BBZ ist mit einer Bausumme von knapp 25 Mio. € die größte Baumaßnahme des Landkreises Bad Kissingen seit dem Bau der Deponie in Wirmsthal.

Helfrich Ingenieure fragt nach

Verwaltungsneubau „BrauhoF“ HABA Bad Rodach

Ein Bericht von Bernd Kleim, Technischer Leiter HABA

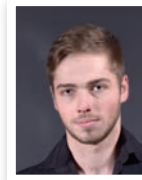
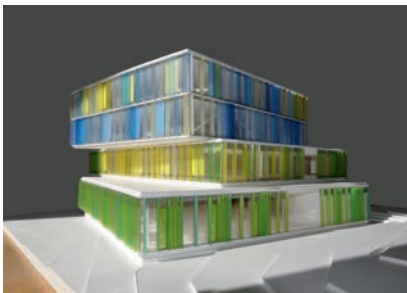
„Aufgabe war es, das moderne Gebäude mit seinen ausragenden Bauteilen **entsprechend unserer Firmenphilosophie der Nachhaltigkeit im Denken und Handeln mit moderner Gebäudetechnik** auszustatten. **Ökologie und Ökonomie** sollten dabei im Vordergrund stehen.

Das Projekt ist nun seit 2012 abgeschlossen und ich möchte dem Team Helfrich ein Kompliment für die professionelle Planung und Bauüberwachung aussprechen.

Hervorzuheben sind das stetige Engagement der Mitarbeiter bei der **Einhaltung des engen Kosten- und Terminrahmens** und der Umsetzung einer für das Wohlbefinden unserer Kunden und Mitarbeiter angemessenen Gestaltung. Die vom Ingenieurbüro Helfrich geplanten und realisierten Neuerungen finden sehr positive Resonanz.

Helfrich Ingenieure haben es verstanden, unser neues Gebäude mit so viel Technik wie nötig, aber so wenig Technik wie möglich auszustatten. Mit diesem Planungsbüro standen uns **erfahrene und ideenreiche Partner** zur Seite, denen sowohl **gestalterische und funktionale Qualität**, als auch die **Wünsche der Bauherren** und eine **kostenbewusste Umsetzung** der Maßnahme wichtig sind.

Wir empfehlen Helfrich Ingenieure auch und gerade für größere Bauprojekte gerne weiter.“



Veit Brunner, der Kreuther mit dem kernig-bayerischen Dialekt, absolviert derzeit ein Studium mit vertiefter Praxis im Bachelor-Studiengang Energie- und Gebäudetechnik. Während des Studiums wechseln sich Phasen des theoretischen Studiums an der Hochschule München und betriebliche Praxisphasen bei Helfrich Ingenieure gegenseitig ab. Diese Studienform setzt ein hohes Engagement und eine hohe Eigenverantwortung des Studierenden voraus.

Kerstin Kaiser, ein weiterer Helfrich-Sprössling, schloss im Februar 2016 ihre Ausbildung zur Technischen Systemplanerin Versorgungstechnik erfolgreich ab und wurde gerne von Helfrich Ingenieure in das Team von Bad Kissingen übernommen.



Sonja Liebscher steht für Frauenpower bei Helfrich und zeigt, dass sich die Männerdomäne auf einiges gefasst machen kann. Sonja Liebscher hat ihre Karriere bei Helfrich Ingenieure im Jahr 2012 als



Fachplanerin gestartet. Nun hat sie den Sprung geschafft und fungiert seit Ende 2015 als eine von wenigen Frauen als Projektleiterin.

Lucas Ständecke kann einfach nicht genug von Helfrich bekommen. 2014 absolvierte er sein Praxissemester im Bereich Versorgungstechnik und knapp ein Jahr später schrieb er seine Bachelorarbeit. Seit April 2016 unterstützt der frischgebackene Bachelor of Engineering als Fachplaner das Team von Helfrich Ingenieure im Schweinfurter Büro.



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt: Helfrich Ingenieure Projektierungsgesellschaft mbH
Arnshäuser Straße 41 · 97688 Bad Kissingen · Telefon: 0971-78 54 88-0 · Fax 0971-78 54 88-11
Mail: info@ing-helfrich.de · www.ing-helfrich.de

Gestaltung: texTDesign Tonya Schulz GmbH / GrafikDesign Schikora · Fotos: Helfrich Ingenieure Projektierungsgesellschaft mbH / GrafikDesign Schikora

Der nächste
INSIDER
erscheint im
Winter 2016/17

