

Helfrich Ingenieure

20 Jahre Gebäudetechnische Planung

Helfrich Ingenieure Projektierungsgesellschaft mbH · Amshäuser Str. 41 · 97688 Bad Kissingen

Ausgabe 1 / 2016 - Nr. 8

INSIDER

Ein Info-Service von Helfrich Ingenieure Projektierungsgesellschaft mbH

Sehr geehrte am Bau Beteiligte,

seit nunmehr 20 Jahren bietet das Team von Helfrich Ingenieure erfolgreich und zuverlässig seine breite Leistungspalette rund um die Planung von Heizung, Lüftung, Kälte, Sanitär, Stark- und Schwachstrom an.

Auch im „Jubiläumsjahr“ planen wir eine Fülle anspruchsvoller Projekte voller neuer Herausforderungen in den verschiedensten Bereichen.



Wir freuen uns auf die harmonische und erfolgreiche Zusammenarbeit in diesem Jahr!

Dipl.-Ing. (FH) Wilfried Helfrich
Geschäftsführer



Projektstandort: Bischofsheim a.d. Rhön

Forum für Sport und Kommunikation

Über eine generalsanierte Turnhalle freuen sich seit kurzem die Sportbegeisterten von Bischofsheim a.d. Rhön. Die innerhalb weniger Monate modernisierte Einfach-Turnhalle wird nicht nur von den Schulen genutzt, sondern auch von den umliegenden Vereinen.



Das Team von Helfrich Ingenieure hat die Neuinstallation von **Heizung, Lüftung, Sanitär und Elektro** geplant und deren termin- und qualitätsgerechte Umsetzung überwacht.



Die Planung erstreckte sich über alle haustechnischen Anlagen. Im Planungsumfang enthalten sind die Sanierung der **Entwässerungsleitungen**, die Erneuerung der **Trinkwasserstation** sowie die Beheizung aller Räumlichkeiten über **Heizkörper und Deckenstrahlplatten**, die über eine umweltfreundlichen **Biomasseheizanlage** (die zukünftig auch den Heizenergiebedarf der Grundschule deckt) gespeist sind. Für ein angenehmes Raumklima in den Dusch- und Umkleideräumen sorgt die neu geplante und installierte **Lüftungsanlage**, welche selbstverständlich mit **Wärmerückgewinnung** ausgestattet wurde.

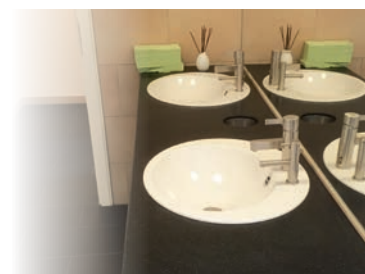
Weitere Energieeinsparungen werden durch den Einsatz von **LED-Leuchten** erreicht. Zusätzlich beinhaltet der Umfang der Elektroplanung die Ausstattung mit einer **Beschallungsanlage**, einer **Sonnenschutzsteuerung** und einer **Brandmeldeanlage**. Zur zentralen Steuerung dieser Anlagen in der Sporthalle sind entsprechende Steuertableaus installiert. Die **Erdungs- und Blitzschutzanlagen** wurden im Zuge der Sanierung ebenfalls ergänzt und erneuert.



Projektstandort: Bad Brückenau

Moderne Technik in historischem Ambiente

Mit Fingerspitzengefühl für die historische Bausubstanz hat das Team von Helfrich die Sanierung des Hotels Bellevue im Staatsbad Bad Brückenau unterstützt. Die Planungsleistungen reichten von Heizung, Sanitär und Lüftung bis zu Elektro. Größte Herausforderung hierbei bildete die behutsame Integration der modernen Technik in den Prachtbau von König Ludwig I. aus dem Jahr 1819.



Dank gründlicher Vorarbeiten verliefen Planung, Baubeginn und Fertigstellung zügig in der Zeitspanne von März 2013 bis Dezember 2015 einschließlich der Zuarbeit zum Brandschutznachweis.

Zu den Planungsschwerpunkten zählte die Sanierung der Heizung durch Einbau einer **Gasbrennwerttherme**. Hierbei wurde die vorhandene Regelungstechnik beibehalten. Bei der Lüftung wurde eine zentrale Anlage mit hoch-effizienter Wärmerückgewinnung mittels **Rotationswärmetauscher** geplant. Weiterhin hat das Expertenteam die Demontage und Neuerstellung der **WC-Anlagen** im alten und neuen Restaurantbereich koordiniert.

Im Bereich Elektro hat das Ingenieurbüro die Planung für den Austausch von **Zählerhauptverteiler, Gebäudehauptverteiler und Unterverteiler**, die **brandschutztechnische Ertüchtigung**, die Erneuerung der **Beleuchtung**, den Einsatz der **Kronleuchter** bis hin zur Ausbesserung und Erweiterung der **Blitzschutz-/Erdungsanlagen** übernommen. Zudem wurde die bestehende **SAT-Anlage** erweitert und eine **Brandmeldeanlage** errichtet.

Ein Beispiel für die innovative Handschrift von Helfrich Ingenieure ist die **imposante weißglänzende, kugelförmige Leuchte** als besonderer Blickfang an der Decke der weitläufigen Empfangshalle.



Die Gäste des eleganten Hotels genießen nun eine **gesunde Wohlfühlwärme** in allen Räumen des weitläufigen Gebäudes, ebenso eine **professionelle Beleuchtung** sowie eine **zeitgemäße Technik**.



Projektstandort: Großenbrach bei Bad Bocklet

Planungs-Knowhow für Labor-Großbau

Die Labor L+S AG errichtet an ihrem Stammsitz in Bad Bocklet-Großenbrach ein weiteres Labor für mikrobiologische und chemische Analytik. Der Komplex mit Laboratorien und Bürotrakt erstreckt sich auf ca. 7.700 Quadratmetern Gesamtfläche. Für die Realisierung des Bauvorhabens nutzt der Bauherr die Erfahrung von Helfrich Ingenieure bei der gebäudetechnischen Projektierung in den Bereichen Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro und MSR.

Das Team von Helfrich Ingenieure zeigt sich dabei verantwortlich für die Planung der **technischen Gewerke** zur Versorgung der im Gebäude auf rund 4.800 Quadratmetern untergebrachten Verwaltungs-, Büro- und Wirtschaftsflächen. Innerhalb der restlichen 2.900 Quadratmeter entstehen moderne Laborbereiche, welche durch einen externen Reinraumplaner projektiert werden. In dem Gebäudebereich werden Planungs- und Bauleistungsleistungen in den Anlagengruppen **Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, lufttechnische Anlagen, Starkstromanlagen, Fernmelde- und informationstechnische Anlagen, nutzungsspezifische Anlagen, Gebäudeautomation und Außenanlagen** erbracht. Die Herstellungskosten für die technischen Gewerke belaufen sich auf ca. 3,4 Mio. €. Die Umsetzung des Bauvorhabens erfolgt von November 2015 bis November 2016.

Zur Integration der Verwaltungs-, Büro-, Wirtschafts- und Laborbereiche entsteht derzeit auf dem Gelände der L+S AG ein Gebäudekomplex bestehend aus ein-, vier- und fünfgeschossigen Gebäudeteilen im Massivbau mit Flachdach und Metall-/Glasfassade.

Helfrich Ingenieure plant für das Industriegebäude u.a. die Installation einer **Gas-Brennwert-Wärmeerzeugungsanlage**, von **Wärme- und Kälteverteilnetzen, Lüftungsanlagen, Sanitär- und Warmwasseranlagen** einschließlich der notwendigen **Brandschutzmaßnahmen** sowie die Einrichtung von **Kühlzellen** und einem **DDC-Automationsystem** mit Gebäudeleitreechner zur Steuerung, Regelung und Überwachung der haustechnischen Anlagen.

Die Planung für das Gewerk Elektro reicht von der Installation der **Beleuchtung** und **Netzwerkanschlüsse** bis hin zur **Brandmeldeanlage, Sicherheitsbeleuchtung, Trafostation, Telefonanlage, Videoüberwachung, Zutrittskontrolle und Zeiterfassung, Rufanlage** für Durchsagen und **Blitzschutzanlage**.

Helfrich Ingenieure fragt nach



Wärmenetz Bad Königshofen bewährt sich

Ein Bericht von **Michael Gottwald, Technischer Geschäftsführer Rhön-Grabfeld Wärme GmbH, Bereichsleiter Wärme und Erneuerbare Energien Bayerische Rhöngas GmbH**

„Seit mehr als vier Jahren gibt es nun in **Bad Königshofen** ein **Nahwärmenetz** und damit die **regenerative Versorgung energieintensiver Gebäude** für Stadt und Landkreis. Die bereitgestellte **Wärmeenergie** kommt insbesondere aus der dortigen **Biogasanlage**, die als **Abwärme** bei der **Stromerzeugung** in den **Blockheizkraftwerken** entsteht. **Wärmeabnehmer** sind die **öffentlichen Bildungseinrichtungen** und das **Freizeitbad Frankenthal** mit seinem **Naturheilsee**. Ausgangspunkt für **Planung** und **Bau** des innovativen Projektes war es, die **Synergien vor Ort** zu nutzen, um möglichst großflächig **fossile Energien einzusparen** und einen **wirtschaftlichen Betrieb** herzustellen.

Das Team der Helfrich Ingenieure hat uns bei der Konzeption eines hocheffizienten Energiesystems wertvolle Dienste geleistet und das Projekt von der Planung, über die Auswahl der Technologien, bis hin zur Umsetzung bestens betreut. Die Anlagentechnik läuft abgestimmt auf die Erzeugungsprioritäten **störungsfrei und ohne erheblichen Betriebsaufwand**. Gegenwärtig werden mehr als **98 Prozent** des Energiebedarfes aus **erneuerbaren Energien** abgedeckt. „Das **Nahwärmenetz** in **Bad Königshofen** ist ein Indiz dafür, dass **klimaschonendes und komfortables Heizen** möglich ist, wenn die Kräfte der Region, bestehend aus **öffentlicher Hand, kommunalen Versorgungsunternehmen und Landwirtschaft, gute Ideen gemeinsam entwickeln**.“



Das Team von Helfrich Ingenieure wünscht Ihnen ein gesundes und glückliches neues Jahr und dankt Ihnen für Ihr Vertrauen, das Sie uns auch 2015 geschenkt haben.

Die durch die Jahres-Erstaussgabe des INSIDERS abgelöste Weihnachtspost ermöglicht auch dieses Jahr wieder eine deutliche Erhöhung der Spendenbeträge für unsere ausgewählten Hilfsorganisationen, wofür wir uns sehr herzlich bedanken möchten.



Als Fachplaner ist **Ulrich Schmitt** vor rund zwei Jahren zum Team von Helfrich Ingenieure in Bad Kissingen gekommen. Seit Oktober

letzten Jahres fungiert der Meister im Elektrotechniker-Handwerk als verantwortlicher Projektleiter.

Dipl.-Ing. **Uwe Hempel** verantwortet seit Juli 2015 seinen Aufgabenbereich als einer von drei Fachteamleitern bei Helfrich Ingenieure in Schweinfurt. Über seinen erfolgreichen Einstieg als Projektleiter wurde im INSIDER 01 / 2014 berichtet.



Im letzten INSIDER berichteten Helfrich Ingenieure über die Eröffnung des **neuen Büros in Oberhaching**. Zum 01.10.2015 hat das Team Zuwachs bekommen:



Anka Schindler verstärkt als Sekretärin die Kollegen von Helfrich Ingenieure in Oberhaching und zeigt als erste Frau Flagge im Männerteam.



Investition in die Zukunft: Das Team von Helfrich Ingenieure begrüßte am 01.08.2015 seine neuen Auszubildenden **Patrick Schuhmann, Jasmin Lange, Veronika Jermaschew und Jonathan Schultheis** (v.l.n.r.).

Helfrich Ingenieure legt Wert darauf, den Fachkräfte-Nachwuchs selbst auszubilden und dabei mit den speziellen Anforderungen eines Ingenieurbüros vertraut zu machen. „Wer bei uns motiviert ist und auch nach der Ausbildung vorankommen möchte, dem ermöglichen wir tolle Perspektiven für die berufliche Karriere!“, betont Geschäftsführer Winfried Helfrich.



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt: Helfrich Ingenieure Projektierungsgesellschaft mbH
Arnshäuser Straße 41 · 97688 Bad Kissingen · Telefon: 0971-78 54 88-0 · Fax 0971-78 54 88-11
Mail: info@ing-helfrich.de · www.ing-helfrich.de

Gestaltung: texTDesign Tonya Schulz GmbH / GrafikDesign Schikora · Fotos: Helfrich Ingenieure Projektierungsgesellschaft mbH / GrafikDesign Schikora

Der nächste
INSIDER
erscheint im
Sommer 2016

